

選考基準及び評価基準

大項目	中項目	主眼・着眼点	配点	適格点
基本方針 (50点)	法人の経営理念	社会福祉を目的とする事業者としての経営理念	20	20 ~ 12
	施設の基本方針	経営理念を具体化した施設運営の基本方針	30	30 ~ 18
運営方針 (150点)	地域との連携・地域福祉の核となる取組み	社会福祉法人として、地域福祉の核となり得るような取組みや地域に開かれた運営について基本的な考え方と具体的な取組み、それを実現し継続するための方策	10	10 ~ 6
	利用者への情報提供・情報公開	利用者が必要な情報を容易に収集できるような情報提供や情報公開について基本的な考え方と具体的な取組み、それを実現し継続するための方策	10	10 ~ 6
	利用者一人ひとりへのサービス提供	利用者本位の立場から、利用者一人ひとりへの個別・具体的なサービス提供を行うための基本的な考え方と具体的な取組み、それを実現し継続するための方策	10	10 ~ 6
	サービスの質の向上策	利用者の立場に立ちながら、質の高いサービスが提供し続けられるための基本的な考え方と具体的な取組み、それを実現し継続するための方策	10	10 ~ 6
	職員等の確保・配置	譲渡までの職員採用や研修計画、経験のある職員の確保についての方策	10	10 ~ 6
	職員の育成・職場環境	施設で働く職員のやる気や満足度を高めるための職場の環境づくりなど基本的な考え方や具体的な取組み、それを実現し継続するための方策。また、これまで培われてきた利用者との間のなじみの関係を継続するため、現在の施設職員を積極的に採用し、実現するための方策	10	10 ~ 6
	低所得者に対する配慮	社会福祉法人の責務として、低所得者へ配慮した法人運営や施設経営の基本的な考え方や具体的な取組み、それを実現し継続するための方策	10	10 ~ 6
	利用者の尊厳の保持	人権やプライバシーの保護、身体拘束、おむつはずしなど、尊厳の保持について基本的な考え方や具体的な取組み、それを実現し継続するための方策	10	10 ~ 6
	苦情解決の仕組み	さまざまな苦情に対する解決の仕組みについて基本的な考え方と具体的な取組み、それを実現し継続するための方策	10	10 ~ 6
	事故発生時の対応	誤嚥や転倒など日常的な事故防止や発生時の対応・再発防止などに関する基本的な考え方と具体的な取組み、それを実現し継続するための方策	10	10 ~ 6
	衛生管理等の対策	日常的な衛生管理から感染症や食中毒等の発生時の対応・再発防止などに関する基本的な考え方と具体的な取組み、それを実現し継続するための方策	10	10 ~ 6
	非常災害対策	非常災害時等の危機管理に関する考え方や具体的な取組み、それを実現し継続するための方策	10	10 ~ 6
	虐待防止対策	虐待防止や虐待対応に関する基本的な考え方や具体的な取組み、それを実現し継続するための方策	10	10 ~ 6
個人情報保護対策	個人情報保護に関する基本的な考え方や具体的な取組み、それを実現し継続するための方策	10	10 ~ 6	
認知症高齢者ケア	認知症の症状の進行を緩和し、安心して日常生活を送ることができるための取組みなど、認知症高齢者ケアに対する基本的な考え方や具体的な取組み、それを実現し継続するための方策	10	10 ~ 6	
その他 (100点)	事業運営の運転資金及び収支計画	事業運営の運転資金及び収支計画の確実性	20	20 ~ 12
	事業計画の具体性・実現性と継続性	事業計画を確実に実現し継続するための整合性	30	30 ~ 18
	譲渡後のチェック体制	譲渡後、譲渡条件どおりの運営が行われているか検証するため、家族と町が譲渡先法人の施設サービス関与・評価する機会の確保のための方策	10	10 ~ 6
	施設の改築計画	改築計画の具体性と確実性	30	30 ~ 18
	先進的な取組み	考え方や具体的な取組み、それを実現し継続するための方策	10	10 ~ 6
合 計			300	300 ~ 180